

Grundejerforeningen KJUL

Generalforsamling den 18. maj 2019

Bestyrelsens beretning

Indhold:

- **Generalforsamling 2018**
- **Klitsyn**
- **Sommerfest 2018**
- **Vejvedligeholdelse**
- **Kystsikring**
- **Hjerterstarter**
- **Hjemmeside**
- **Affaldsstativer**
- **Vandløb**
- **Beskæring af træer**
- **E-mail service**

Generalforsamling 2018

28. april 2018 havde vi sidste generalforsamling hos Kirsten & Jens Holmsberg. 16 grundejere var til stede. Samme eftermiddag konstituerede bestyrelsen sig:

- Jens Uggerhøj, Formand
- Kai B. Madsen, Næstformand
- Jane Christensen, Sekretær
- Jens Holmsberg, Kasserer
- Per Justesen

Klitsyn

Naturstyrelsen afholdte Klitsyn i Kjul den 5. maj.

Dato for klitsyn i 2019 er endnu ikke offentliggjort. Yderligere information findes på www.naturstyrelsen.dk
- mødested er normalt ved nedkørsel til stranden.

Sommerfest 2018

Sommerfest 2018 blev holdt den 14. juli hos Lea og Jørgen Rottbøll. En rigtig hyggelig aften hvor der godt gang i grillerne. Tusind tak til Lea og Jørgen for værtsskabet.

Sommerfesten i år er berammet til lørdag den 13. juli. Vi efterlyser en værtsfamilie til festen. God hjælp kan påregnes,- herunder evt. telt.

Vejvedligeholdelse

Vejsamarbejdet fungerer godt og dækker det fælles vejstykke mellem det østlige T-kryds Peter Hermansensvej og Balterssensvej og det vestlige vejstykke ud til Lilleheden Skovvej.

Parter i samarbejdet er mellem vores forening, løsgængere på Kjulgaardsvej og Skudevej samt Naturstyrelsen.

Vejsamarbejde gælder ikke Balterssensvej og Niels Skandsvej som alene vedligeholdes af foreningen.

Bestyrelsen har valgt at det opkrævende bidrag i 2018 fra de enkelte grundejere udelukkende gik til fælles vejene. Udgifter til Balterssensvej og Niels Skandsvej blev dækket af foreningens kasse. I 2019 har bestyrelsen valgt samme fremgangsmåde.

Der er nedsat et vejudvalg på tre personer, hvor to personer er udpeget af bestyrelsen og 3. manden er udpeget blandt "løsgængerne".

- Kai B. Madsen (Kjul Grundejerforening)
- Svend Andersen (Kjul Grundejerforening)
- Eydis Tindskard, Kjulgården (løsgænger)

Vejudvalgets opgave er løbende at vurdere vejenes kvalitet samt aftale nærmere med entreprenøren omkring vedligeholdelse indenfor et det aftalte budget. Budgettet for 2018 var på godt kr. 27.000

Kystsikring

I påsken sidste år blev der taget et fælles initiativ til at Kjul-området skulle markere sig mere i debatten omkring kystsikring herunder sikret klitten, stranden og nedkørsel bedre mod kysterrosion.

Det sand som skal tilgå vores strand af naturlige årsager sker ikke grundet Hirtshals Havn. Problemerne er skaleret i takt med havneudvidelserne. Havne/kommunen opfylder ikke "bypass" loven som siger, at sandet skal flyttes (klappes) kystnær øst for Hirtshals. Samtidig kan vi læse i pressen at "vores" sand i stedet skal sendes tilbage til Lønstrup m.v.

Vores fælles talsmand Ole Juul Svendsen, som ejer det hus som i dag er meget tæt på at blive taget af vandet, har gjort et stort stykke arbejde i at få de rette embedsfolk, politikere og ikke mindst pressen i tale. Alle 5 foreninger har støttet op økonomisk og vores forening har bidraget med kr. 3.500,- til advokatbistand.

Desværre er resultaterne ikke særlig gode og fremtidsudsigterne er ej heller særlig positive. I januar i år fik vi desværre ikke medhold i en klagesag omkring anvendelse af sand fra Hirtshals Havn. Det er som om at det hele drejer sig kun om kystsikring syd for Hirtshals. Efter afgørelsen på klagesagen var der en artikel i Nordjyske og Ole Juul har efterfølgende kommenteret på afgørelsen – det sidste ord i denne sag er endnu ikke sagt.

Hjertestarter

Med gode kræfter af bl.a. Arne Therkelsen (Kjulvej 25), Hjørring Kommune og ikke mindst økonomisk støtte fra Trygfonden er det lykket at få en hjertestarter i Kjul. I maj måned i år var der kursus m.v. for en række beboere i Kjul. Svend, Jørgen og Per fra vores forening har bl.a. deltaget i kurset. Hjertestarteren er installeret i toiletbygningen ved nedkørsel til stranden. Den løbende udgifter til vedligeholdelse afholdes af de 3 foreninger.

Hjemmeside – www.kjul-strand.dk

Ditte Wedell Pape (PH Vej 15) er vores nye webmaster. Hjemmesiden har fået et nyt design og Ditte er klar til at opdatere med nyheder m.v. fra alle 5 foreninger. I mange år har Brinks Klit afholdt udgifterne og vi har nu overtaget denne opgave de næstkommende år. Udgiften er på godt kr. 400,- årligt.

Affaldsstativer – svineri

Gentagelse fra sidste år, men kan ikke siges ofte nok.

Ræve og andre dyr river affaldsposerne itu spreder affaldet – et meget grimt og ulækkert syn. Alle grundejere opfordres derfor til at være mere varsom med affaldsstativet. Det er vigtig at posen er sikret med net eller indelukket på anden vis. Den mindste åbning og ræven er straks på spil. Hjørring Kommune har planer om at de gamle papirposer afløses af plastcontainere i forbindelse med en ny affaldssorteringsordning.

Vandløb

Gentagelse fra sidste år, men kan ikke siges ofte nok.

I forbindelse med de mange kraftige regnbyger, har udsatte steder på bl.a. Niels Skandsvej og Balterssensvej været oversvømmet og hos enkelte grundejere hvor vandet ikke har haft fri passage. Derfor

vil vi igen i år gøre ekstra opmærksom på, at det er den enkelte grundejers pligt at sørge for oprensning af grøfter på egen matrikel. Vi vil derfor henstille til alle foreningens medlemmer at sørge for rengøring, så vandet ikke hober sig op på uheldige steder med skade til følge.

Beskæring af træer

Dette er ligeledes en gentagelse fra sidste år.

På vore veje har der flere steder været udhængende træer til gene for de lidt større køretøjer, der bliver presset ud i rabatten. Dette gør desuden vejene dyrere at vedligeholde. Vi vil derfor igen i år gøre opmærksom på, at det er den enkelte grundejers pligt at sørge for, at træer og anden bevoksning på egen matrikel, ikke er til gene for offentlig trafik.

E-mail service

Vi fortsætter indsamlingen af e-mail adresser på foreningens medlemmer således vi fremover kan sende relevant information pr. e-mail. Det er et tilbud, ikke et krav, men det kræver, at vi får oplyst jeres e-mail adresse og det gøres nemmest ved at sende en e-mail til Jens Uggerhøj på jens@uggerhoj.com
Indkaldelse til generalforsamling sendes fremover udelukkende som e-mail, dog vil de medlemmer uden en e-mailadresse stadig modtage med almindelig post.