




Til grundejerforeninger

Hjørring den 21-09-2023

Sagsnr.: 01.02.05-P16-13-22

Vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 16 – Temaplan om sommerhusområder

Hjørring Kommune har d. 20. september 2023 vedtaget ovennævnte plan.

Dette brev sendes til grundejerforeninger i kommunens sommerhusområder og til de personer der har fremsendt høringssvar til planforslaget.

Der er indkommet 4 høringssvar i høringsperioden hvori 15 grundejerforeninger og vejlaug er repræsenteret. Høringssvarene har ikke medført ændringer, og planen er vedtaget uden ændringer i forhold til det offentliggjorte forslag.

Planen indeholder en templan om sommerhusområder i Hjørring Kommune. Temaplanen fastlægger rammer for fremtidig planlægning i kommunens sommerhusområder, og skal derfor fungere som en rammesætning for udbygningen af fremtidens sommerhusområder i kommunen og fornyelse af de eksisterende områder.

Temaplanen, og indholdet i denne, har ingen direkte retsvirkning for de eksisterende planlagte sommerhusområder.

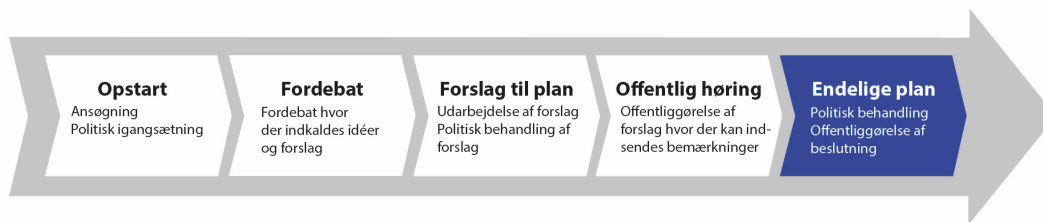
Du kan finde de digitale planer her:

- www.hjoerring.dk/lokalplaner > Vedtagne (eller)
- www.hjoerring.dk > Demokrati > Høringer og afgørelser
- <https://hjoerring.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=103>

Kopi af byrådsmøde-referat er vedlagt.

Planproces

Planprocessen består af en række faser, hvor offentligheden inddrages, og politikerne tager stilling til sagen flere gange undervejs. Vedtagelsen af den endelige plan er den afsluttende fase. Den blå markering viser, hvor i processen planlægningen er.



Klagemulighed

Du kan klage til Planklagenævnet over Hjørring Kommunes beslutning om planers vedtagelse. Se klagevejledningen på næste side.

Klagefristen er den 19. oktober 2023.

Der gøres opmærksom på, at en realisering af lokalplanen, inden klagefristens udløb, sker på egen risiko.

Spørgsmål

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

June Gina Heiselberg
Team Plan
Tlf.: +4572336797
Mail: june.heiselberg@hjoerring.dk



Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Planklagenævnet via Klageportalen, som du kan finde via www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog fra bekendtgørelsen.

Klagen er indgivet, når den er tilgængelig for Hjørring Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr, som fremgår af klagenævnens hjemmeside. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Planklagenævnet betaler dit gebyr tilbage, hvis du får helt eller delvist medhold i din klage.

Du kan klage over retlige spørgsmål. Det vil sige, at du kan klage, hvis du f.eks. mener, at kommunen ikke har haft lovgrundlag til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse. (Planlovens §§ 58-59)

Du kan i helt særlige tilfælde blive undtaget fra kravet om at bruge Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget fra at bruge Klageportalen, skal du ansøge konkret om det. Du skal sende din klage og en begrundet anmodning til at blive fritaget for at bruge Klageportalen senest 4 uger fra modtagelsen af dette brev. Klage og anmodning sendes til Hjørring Kommune på plan@hjoerring.dk eller alternativt til Hjørring Kommune, Team Plan, Springvandspladsen 5, 9800 Hjørring. Hjørring Kommune sender anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages fra at bruge Klageportalen.

Domstolsprøvelse

Hvis du vil indbringe kommunens afgørelse for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra modtagelsen af dette brev. (Planlovens § 62, stk. 1.)