

Grundejerforeningen KJUL

Generalforsamling den 11. juli 2020

Bestyrelsens beretning

Indhold:

- **Generalforsamling 2019**
- **Sommerfest 2019**
- **Klitsyn**
- **Vejvedligeholdelse**
- **Vandløb**
- **Hjerterstarter**
- **Kystsikring**
- **Hjemmeside**
- **Affaldsstativer**
- **Beskæring af træer**
- **E-mail service**

Generalforsamling 2019

19. maj 2019 havde vi sidste generalforsamling hos Kirsten Holmsberg. 16 grundejere var til stede. Samme eftermiddag konstituerede bestyrelsen sig:

- Jens Uggerhøj, Formand
- Gunnar Hansen, Næstformand
- Jane Christensen, Sekretær
- Per Justesen, Kasserer
- Kirsten Holmsberg

Sommerfest 2019

Sommerfest 2019 blev holdt den 13. juli hos Harald Dirks. En skøn aften - tusind tak til Harald for værtsskabet.

Klitsyn

Grundet Covid-19 aflyste Naturstyrelsen Klitsyn i Kjul i 2020

Vejvedligeholdelse

Vejsamarbejdet fungerer godt og dækker det fælles vejstykke mellem det østlige T-kryds Peter Hermansensvej og Balterssensvej og det vestlige vejstykke ud til Lilleheden Skovvej.

Parter i samarbejdet er mellem vores forening, løsgængere på Kjulgaardsvej og Skudevej samt Naturstyrelsen.

Vejsamarbejde gælder ikke Balterssensvej og Niels Skandsvej som alene vedligeholdes af foreningen.

Bestyrelsen har valgt at det opkrævende bidrag i de seneste år fra de enkelte grundejere udelukkende er gået til fælles vejene. Udgifter til Balterssensvej og Niels Skandsvej blev dækket af foreningens kasse. For 2021 ønsker vi hæve bidraget således vi opretholder et tilpas likviditetsniveau.

Der er nedsat et vejudvalg på tre personer, hvor to personer er udpeget af bestyrelsen og 3. manden er udpeget blandt "løsgængerne".

- Gunnar Hansen (Kjul Grundejerforening)
- Svend Andersen (Kjul Grundejerforening)
- Eydis Tindskard, Kjulgården (løsgænger)

Vejudvalgets opgave er løbende at vurdere vejenes kvalitet samt aftale nærmere med entreprenøren omkring vedligeholdelse indenfor det aftalte budget.

Vandløb

I år har flere grundejere arbejdet med at få rensset op i deres respektive grøfter. Gunnar Hansen fra bestyrelsen har været tovholder på projektet. Der er bl.a. lavet geotekniske opmåling så man kan aflæse de forskellige højder i grøfterne. Nu mangler vi blot en masse vand for at konstatere om vandet løber hvor det skal.

Hjertestarter

I 2018 fik vi med økonomisk hjælp fra Trygfonden installeret en hjertestarter i Kjul. Hjertestarteren er installeret i toiletbygningen ved nedkørsel til stranden. Den løbende udgifter til vedligeholdelse afholdes af de 3 foreninger. Der afholdes løbende kurser og vi opfordre alle som har interesse og mulighed for at deltage i et af kurserne. Henvendelse gennem bestyrelsen.

Hjemmeside – www.kjul-strand.dk

Ditte Wedell Pape (PH Vej 15) er vores webmaster. Hjemmesiden fik i 2018 et nyt design og Ditte er altid klar til at opdatere med nyheder m.v. fra alle 5 foreninger. I mange år har Brinks Klit afholdt udgifterne og vi har nu overtaget denne opgave de næstkommende år. Udgiften er på godt kr. 900,- årligt.

Kystsikring

Intet nyt at berette for 2019

Affaldsstativer – svineri

Gentagelse fra sidste år, men kan ikke siges ofte nok.

Ræve og andre dyr river affaldsposerne itu spreder affaldet – et meget grimt og ulækkert syn. Alle grundejere opfordres derfor til at være mere varsom med affaldsstativet. Det er vigtigt at posen er sikret med net eller indelukket på anden vis. Den mindste åbning og ræven er straks på spil. Hjørring Kommune har planer om at de gamle papirposer afløses af plastcontainere i forbindelse med en ny affaldssorteringsordning.

Beskæring af træer

Dette er ligeledes en gentagelse fra sidste år.

På vore veje har der flere steder været udhængende træer til gene for de lidt større køretøjer, der bliver presset ud i rabatten. Dette gør desuden vejene dyrere at vedligeholde. Vi vil derfor igen i år gøre opmærksom på, at det er den enkelte grundejers pligt at sørge for, at træer og anden bevoksning på egen matrikel, ikke er til gene for offentlig trafik.

E-mail service

Vi fortsætter indsamlingen af e-mail adresser på foreningens medlemmer således vi fremover kan sende relevant information pr. e-mail. Det er et tilbud, ikke et krav, men det kræver, at vi får oplyst jeres e-mail adresse og det gøres nemmest ved at sende en e-mail til Jens Uggerhøj på jens@uggerhoj.com Indkaldelse til generalforsamling sendes fremover udelukkende som e-mail, dog vil de medlemmer uden en e-mailadresse stadig modtage med almindelig post.