



Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Sandklitten

21. august 2021

Bilag:

1. Bestyrelsens beretning

Formand Jens Mølbach bød velkommen til årets generalforsamling på Klitmarken 20 hos Bodil og Jon Vidarsson.

Før generalforsamlingen orienterede Klaus Nielsen, Transport og Logistik, Hjørring kommune om de kommende regler og muligheder ved indførelse af den kommende sortering af husholdningsaffald for sommerhuse. Der var stor spørgelyst under orienteringen.

En vejledende afstemning ved håndsoprækning viste en overvældende interesse for "Fællesløsningen" med nedgravede affaldsanlæg. Her placeres anlægget på to eller flere placeringer, hvis der indgås samarbejde med f.eks. Brinks Klit. En løsning for vores grundejerforening vil sandsynligvis kunne omfatte to anlæg, som vil skulle placeres på vores friarealer

Formanden gik derefter umiddelbart over til den fremsendte dagsorden.

1. Valg af dirigent.

Anton Schmidt-Jakobsen blev valgt.

Dirigenten fastslog, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i forhold til vedtægternes §5, som tilsiger udsendelse af indkaldelse senest tre uger før generalforsamlingen.

Gentagne udsættelser af generalforsamlingen forårsaget af myndighedernes anbefalinger og påbud ift. COVID-19, blev ikke set som en hindring for generalforsamlingens beslutningsevne. De fremmødte grundejere var enige i den betragtning. Dermed kunne dirigenten erklære generalforsamlingen for beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning.

Beretningen blev fremlagt af formanden, som tog udgangspunkt i den skriftlige beretning. Beretningen gav bl.a. anledning til følgende emner:

- Med baggrund i observerede relativt høje hastigheder på vores veje blev der diskuteret, om hastighed burde ændres fra 30 km/t til 15 eller 20 km/t. Set i relation til længden af vores veje vil det kun forlænge transporttiden ganske få sekunder, hvilket må anses som en ringe "omkostning" for at højne trafikikkerheden i et rekreativt område. Desuden bør man have for øje at overfladen på vores veje mange steder f.eks. er løs knust granit eller grus, som har en ringe friktion med en forøgelse af bremse-/standselængden til følge.
- Der blev også nævnt andet materialevalg til bumpene f.eks. plast eller metal. Fælles for forslagene er, at der vil være en udfordring med fastgørelse af disse typer bump.

I øvrigt har politimyndigheden afslået en ansøgning om etablering af bump på Peter Hermansensvej i grus med begrundelse i forventet erodering af bumpene.

- Der arbejdes på en fælles strandrydning i maj 2022 sammen med Brinks Klit.
- Der var stor ros og begejstring fra generalforsamlingen for den guidede naturvandring i juni. Arrangementet var en øjenåbner for områdets store og sjældne naturværdier. Og dermed også bedre forståelse for værdien af naturplejen med henblik på at fastholde/genskabe den kystnære, lysåbne natur i Kjul.

Beretningen godkendt.

3. og 4. Fremlæggelse og godkendelse af de reviderede regnskaber.

De udsendte og reviderede regnskaber blev godkendt uden kommentarer fra generalforsamlingen.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Efter kampvalg blev Anton Schmidt-Jakobsen, Keld Virenfeldt og Arne Therkelsen valgt for en 2-årig periode. Keld Virenfeldt er nyvalgt.

Jens Mølbach og Jon Vidarsson blev genvalgt uden modkandidater for en 1-årig periode.

6. Valg af suppleanter.

Brita Aagaard (1.) og Birthe Buus Christensen (2.) blev valgt som suppleanter. Brita Aagaard er nyvalgt.

7. Valg af revisor.

Hans Ørnboell blev genvalgt.

8. Indkomne forslag.


Ingen medlemmer havde indsendt forslag.

9. Eventuelt.

Der blev spurgt til den videre rydning af fællesarealerne. Der er stadig lidt tilbage af Hjørring kommunes donation. Dette arbejde er planlagt til at finde sted i august-september.

Den fremtidige vedligeholdelse påhviler grundejerforeningen, hvor en af udfordringerne er bortskaffelse af afhøstet materiale, som bør fjernes for at fremme væksten af de egnstypiske planter f.eks. lyng, klokkelyng, mosebøllebær og diverse orkidé typer, der trives i den næringsfattige jord. Denne fjernelse og dermed manglende næring vil også dæmpe væksten af græsser, som hæmmer væksten af f.eks. orkideer, lyng og klokkelyng. En anden udfordring er den hastige tilvækst af selvsåede birketræer. Formanden takkede Bodil og Jon Vidarsson for værtskabet og generalforsamlingen for fremmødet.


Jens Mølbach
formand


Anton Schmidt-Jakobsen
dirigent


Arne Østergaard Therkelsen
referent